



**Etude Capelli :
Impact du COVID-19
sur le marché
immobilier**

© poll&roll – avril 2020



Contexte & méthodologie



Le Groupe Capelli, promoteur immobilier, en partenariat avec l'institut Poll&Roll, a souhaité après un mois de confinement prendre le pouls des Français sur l'impact de cette crise sur leur projet immobilier



Enquête en ligne réalisée entre le 10 et le 14 avril 2020 auprès de 1000 **personnes interrogées.**



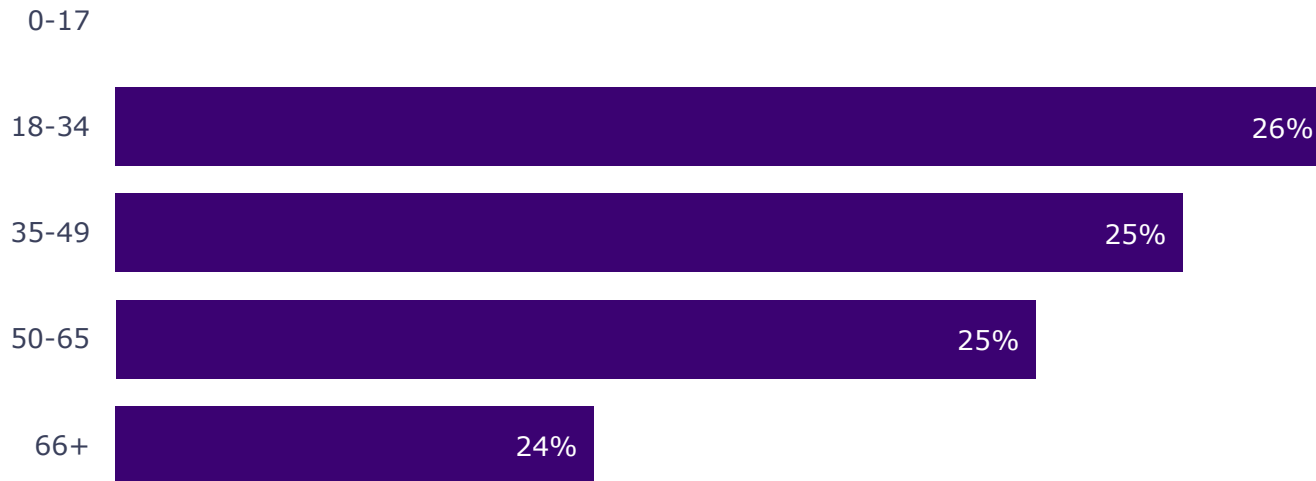
Avec un échantillon total de 1 000 personnes, la **précision** est de +/- **3%** pour un intervalle de confiance à 95%.



Profil des répondants

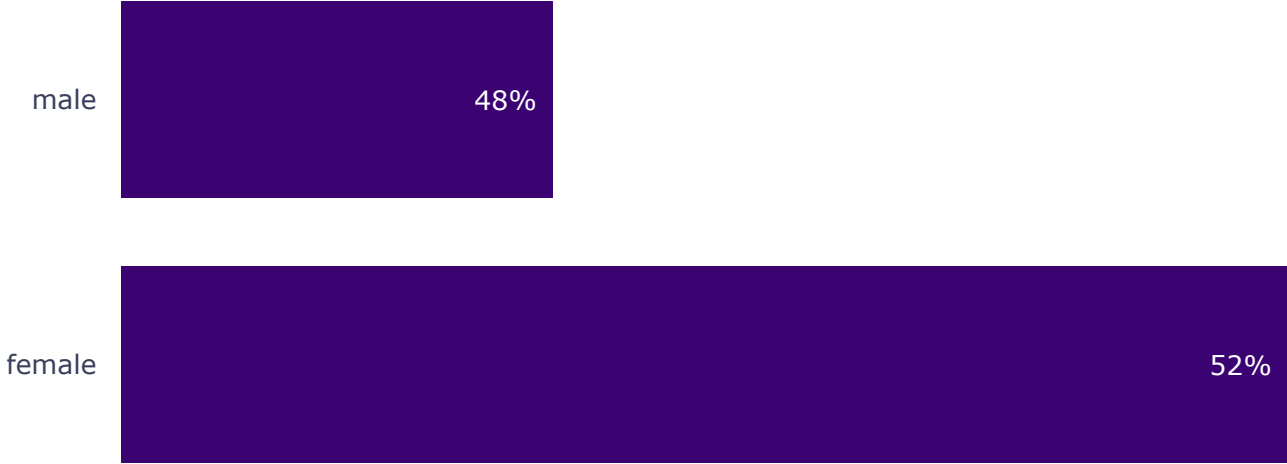


Age



Base : 1000 individus - Question posée à tous

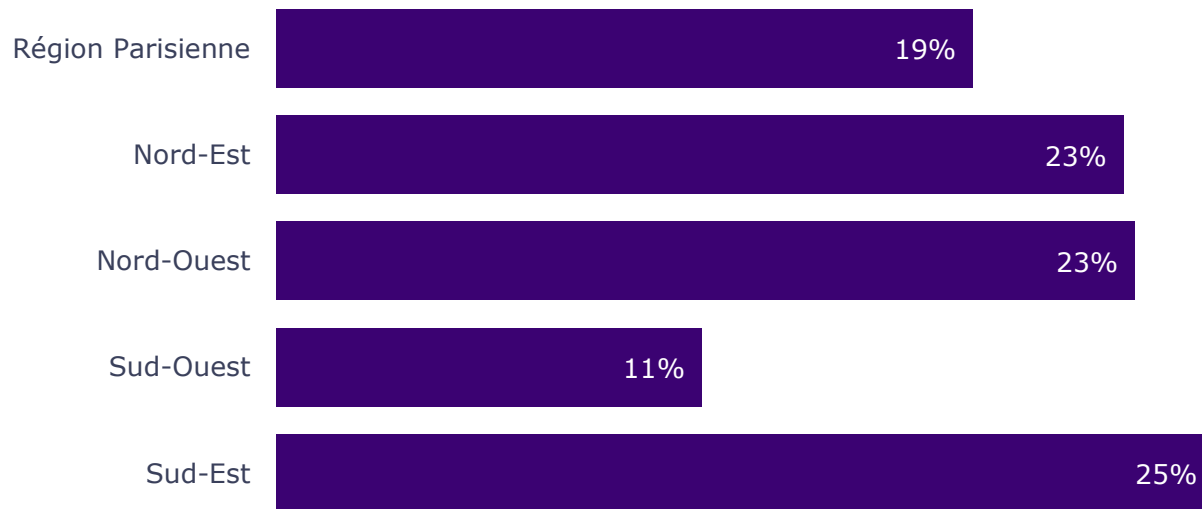
Genre



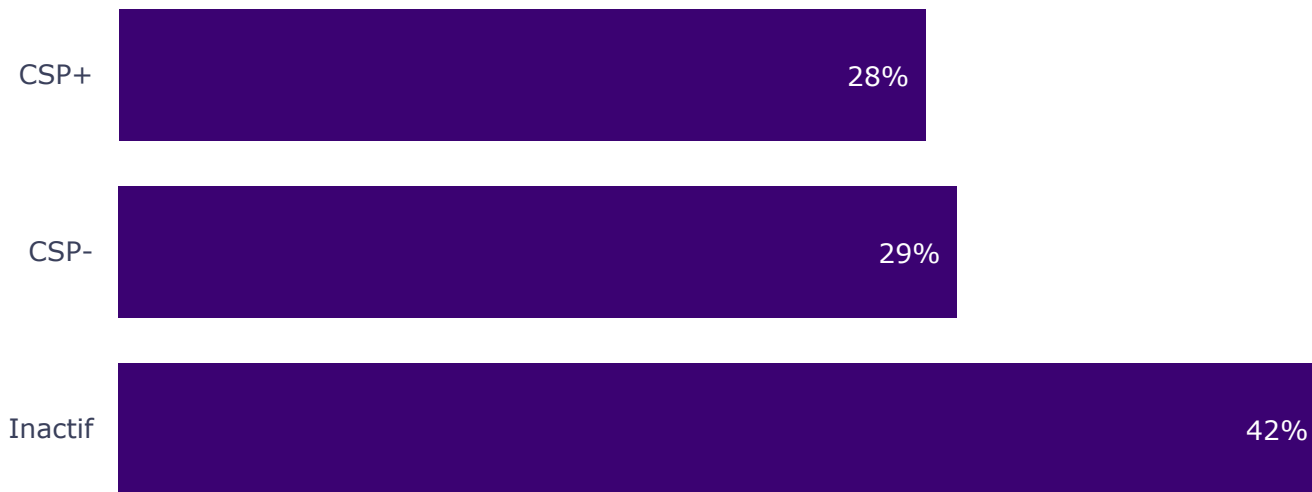
Base : 1000 individus - Question posée à tous



Région

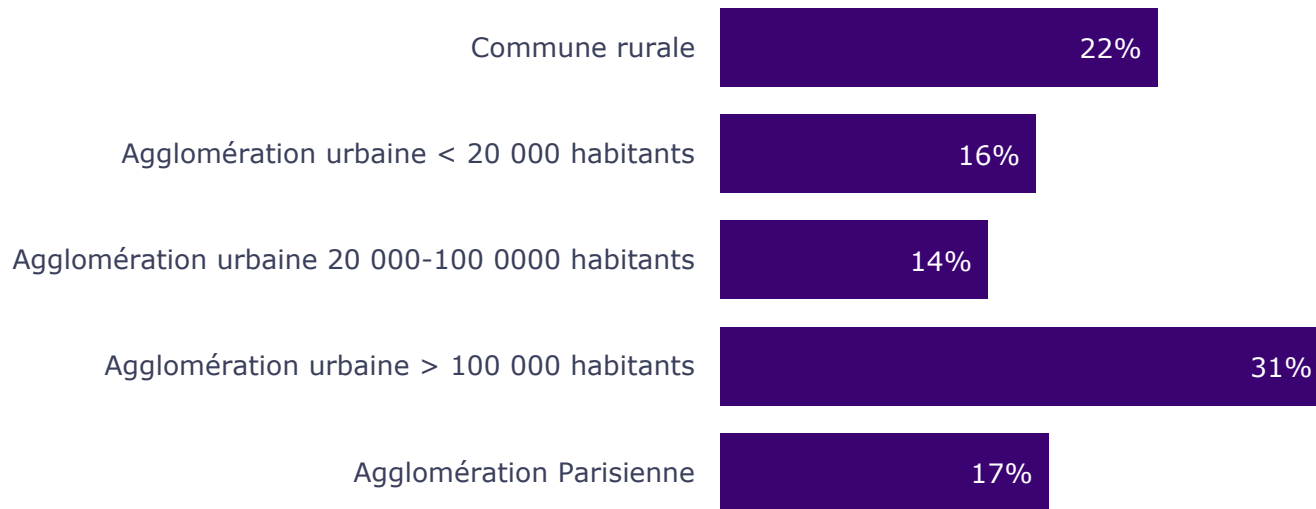


Base : 1000 individus - Question posée à tous



Base : 1000 individus - Question posée à tous

Taille d'agglomération



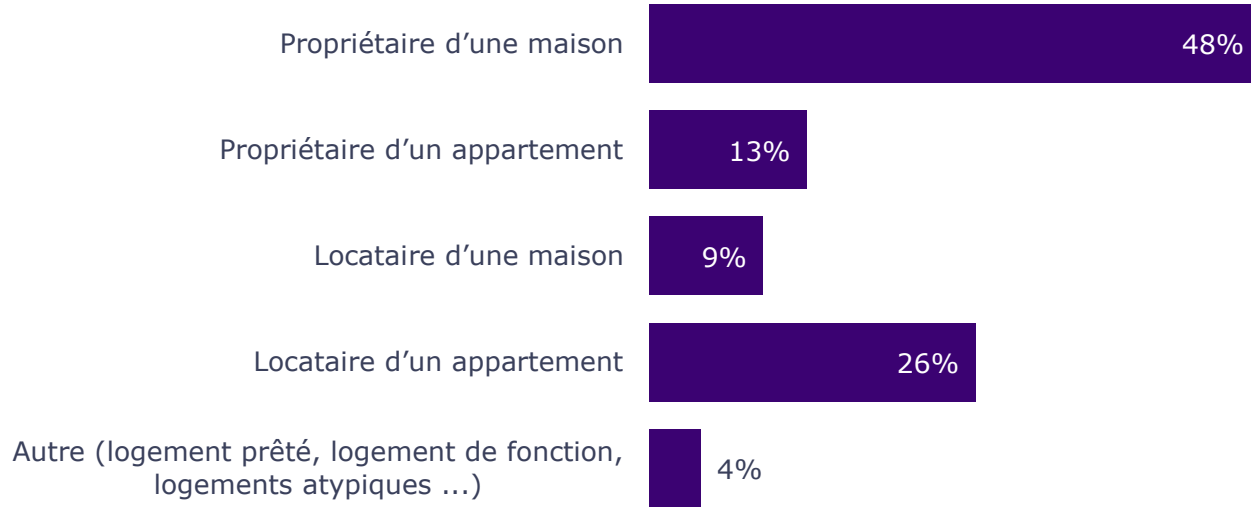
Base : 1000 individus - Question posée à tous



Résultats de l'étude

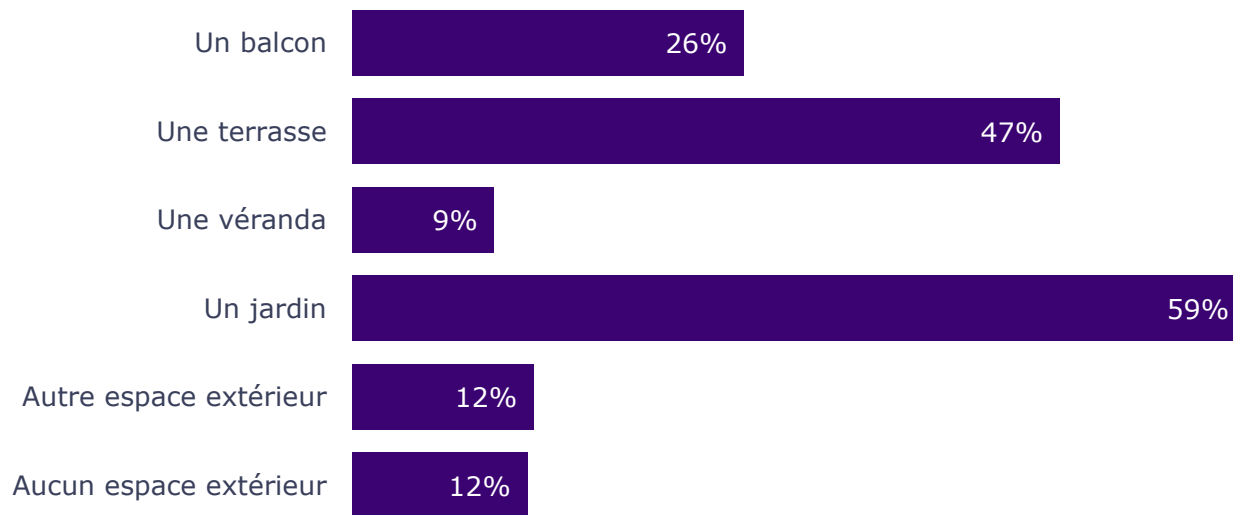


Q1 - Actuellement, concernant votre logement principal, êtes-vous ?



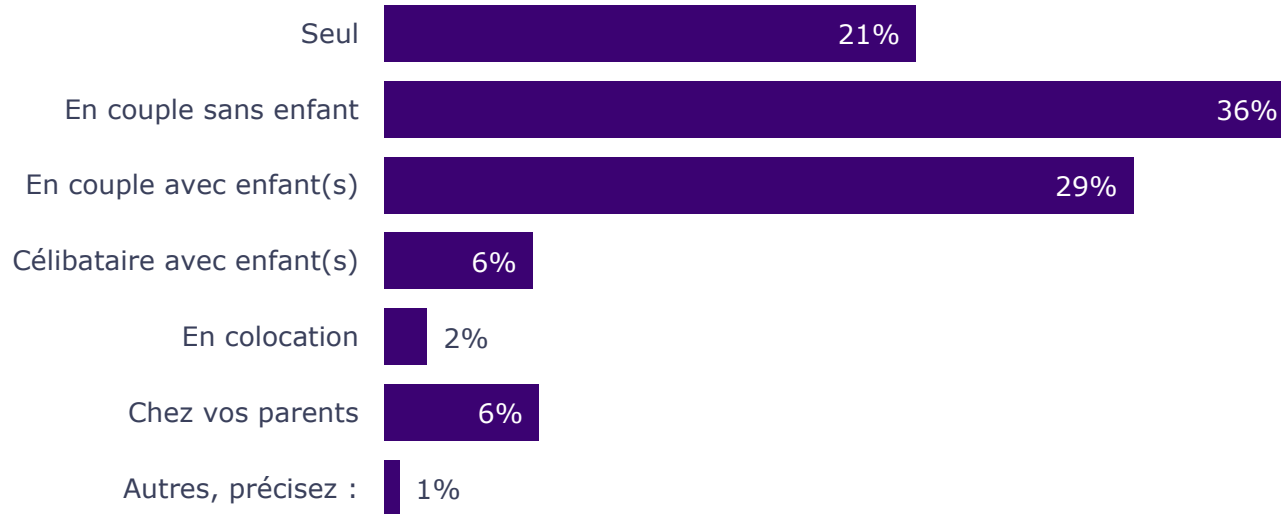
Base : 1000 individus - Question posée à tous

Q2 - Votre logement actuel possède-t-il... ?



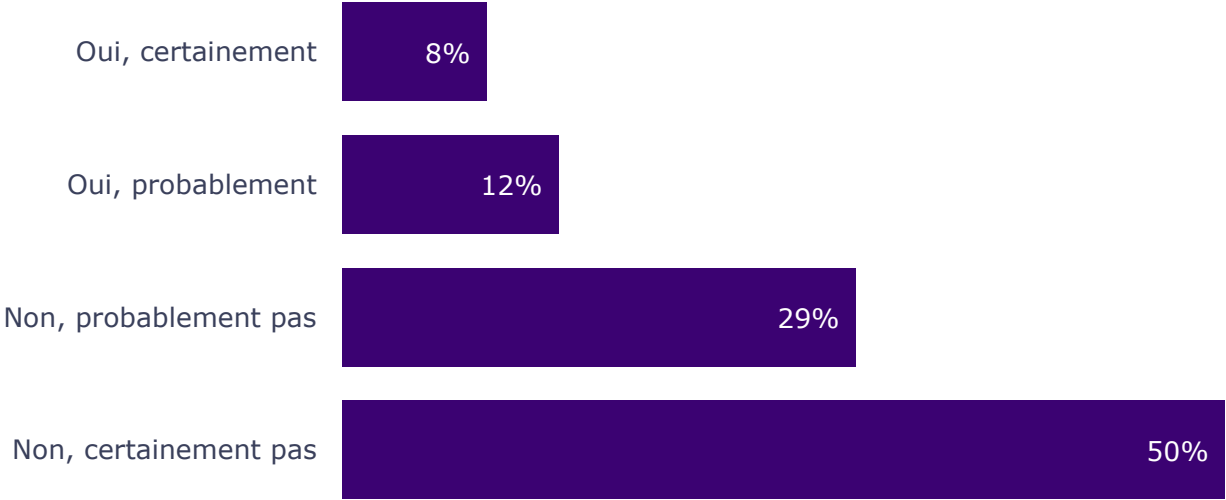
Base : 1000 individus - Question posée à tous

Q3 - Actuellement, vivez-vous... ?



Base : 1000 individus - Question posée à tous

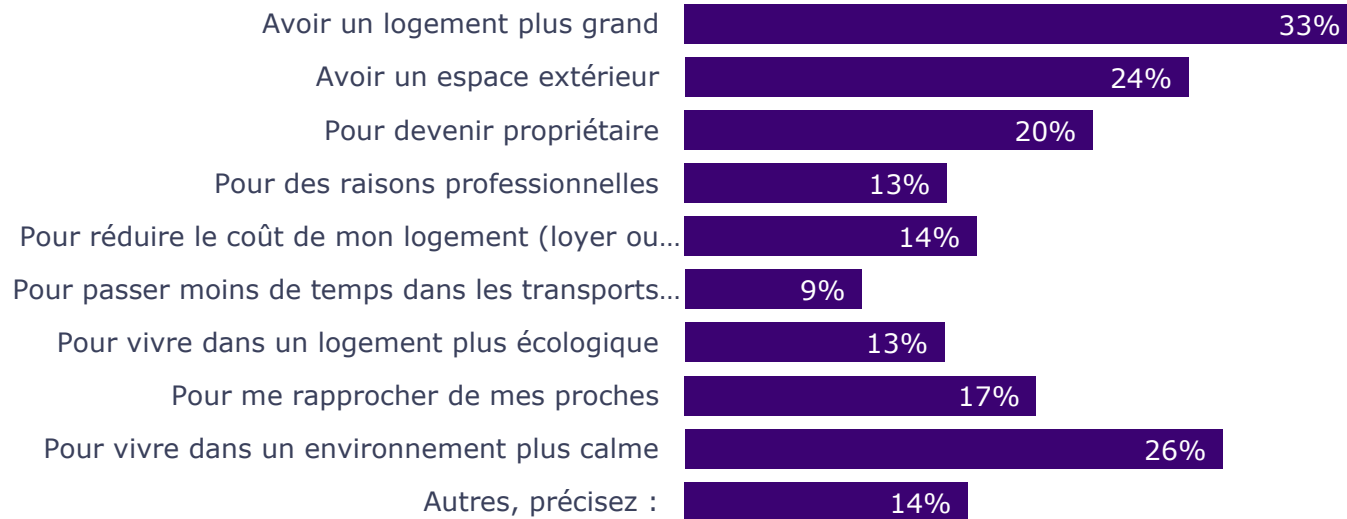
Q4 - Envisagez-vous de changer de logement après la période de confinement actuelle ?



Base : 1000 individus - Question posée à tous

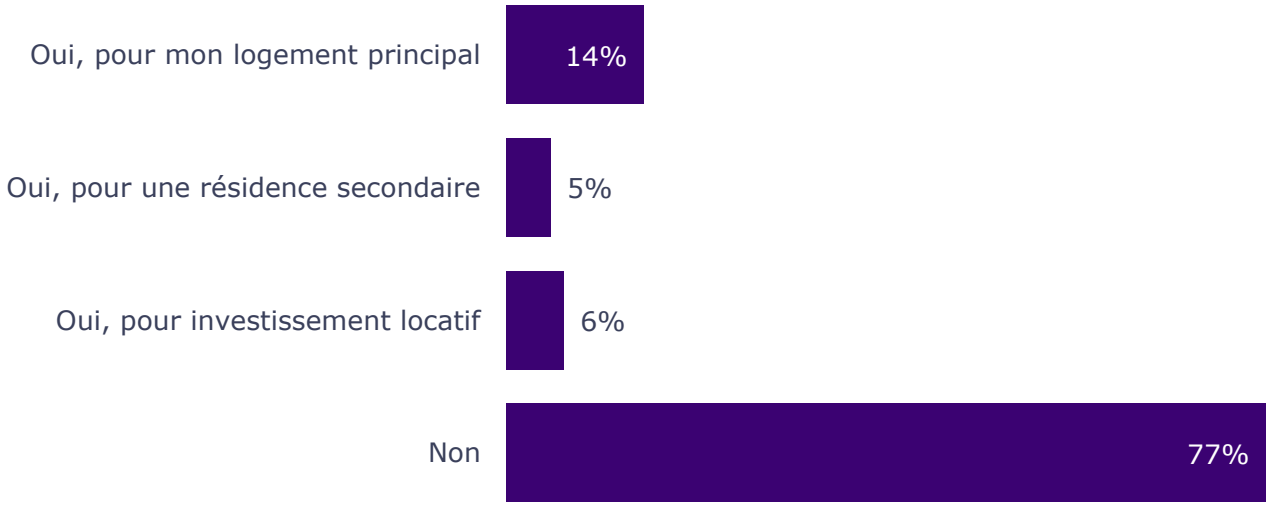


Q5 - Pour quelles raisons pensez-vous changer de logement ?



Base : 205 individus - Question posée à ceux ayant sélectionné les réponses suivantes : (Q4 : "Oui, certainement" est coché) OR (Q4 : "Oui, probablement" est coché)

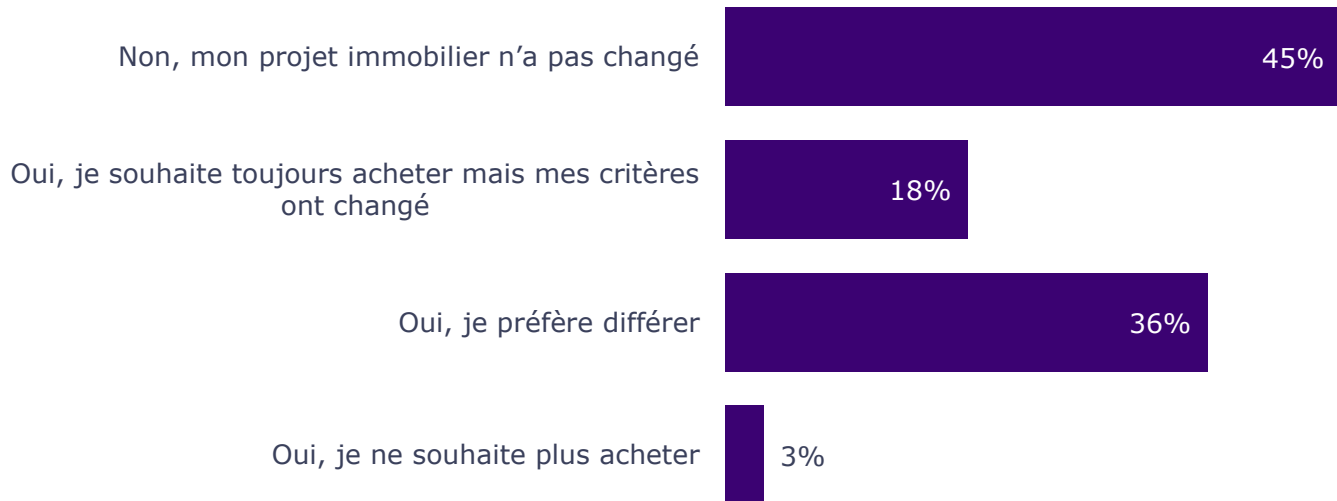
Q6 - Aviez-vous un ou des projets d'achat immobilier avant le confinement ?



Base : 1000 individus - Question posée à tous

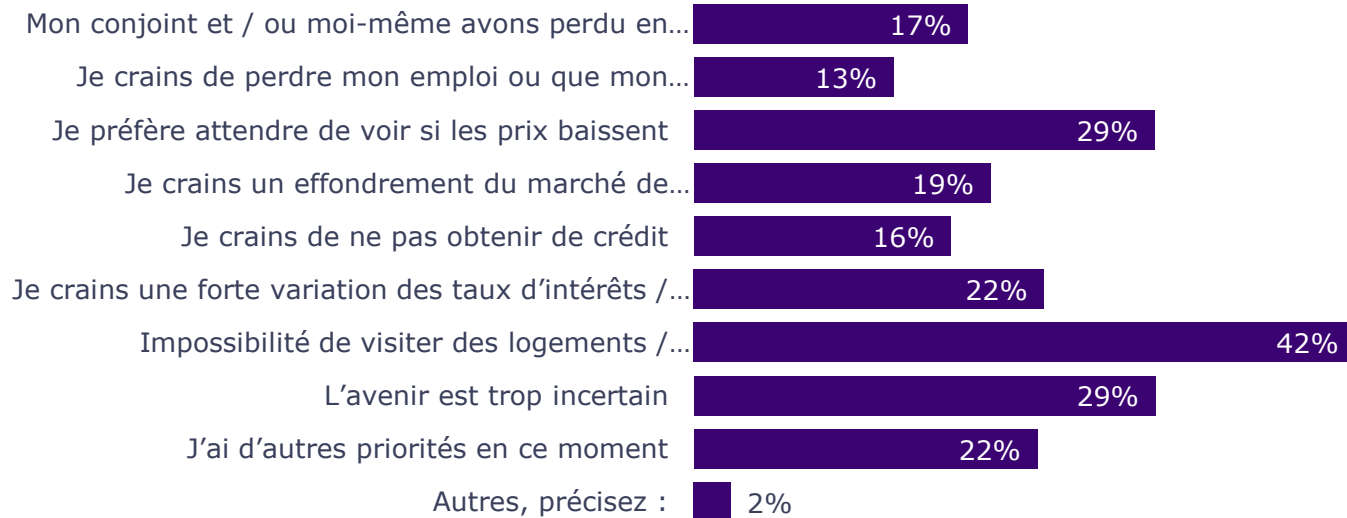


Q7 - La crise sanitaire actuelle liée au COVID-19 a-t-elle un impact sur votre projet immobilier ?



Base : 235 individus - Question posée à ceux ayant sélectionné les réponses suivantes : (Q6 : "Non" n'est pas coché)

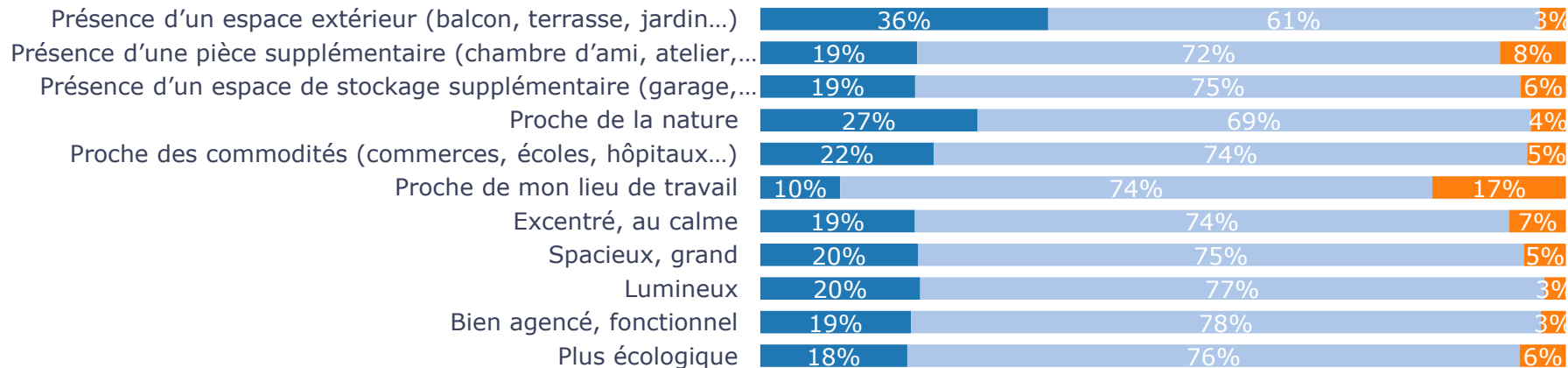
Q8 - Pour quelles raisons remettez-vous en question ce projet d'achat immobilier ?



Base : 128 individus - Question posée à ceux ayant sélectionné les réponses suivantes : (Q7 : "Oui, je ne souhaite plus acheter" est coché) OR (Q7 : "Oui, toujours acheter mais mes critères ont changé" est coché) OR (Q7 : "Oui, je préfère différer" est coché)

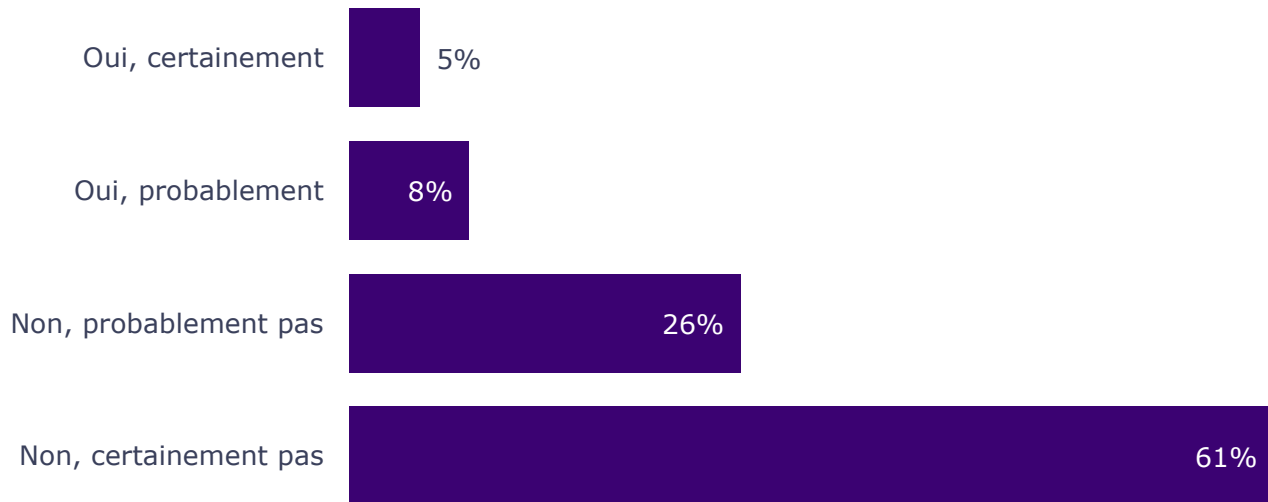
Q9 - Comparé à avant le confinement, quelle importance accordez-vous à chacun des critères suivants pour le choix d'un bien immobilier ?

■ Plus important qu'avant le confinement ■ Aussi important qu'avant le confinement
 ■ Moins important qu'avant le confinement



Base : 1000 individus - Question posée à tous

Q10 - Depuis le début du confinement, pensez-vous à acheter une résidence secondaire avec un espace extérieur, en dehors d'une grande ville ?



Base : 1000 individus - Question posée à tous

CONTACTS

Samuel Beaupain

Tél : 06 88 48 48 02

Mail : samuel@edifice-communication.com

Melinda Montbrun

Tél : 06 49 58 54 79

melinda@edifice-communication.com

